



**Marktgemeinde Amaliendorf-Aalfang**  
**Bezirk Gmünd – NÖ**  
**3872 Amaliendorf, Hauptstraße 190**



Tel. 02862 53495 – Fax 02862 53495 10  
Email: [gemeinde@amaliendorf.at](mailto:gemeinde@amaliendorf.at) - ATU 16270407

## **Sitzungsprotokoll** **zur Sitzung des Gemeinderates**

**Sitzungstermin:** Montag, 22.03.2021  
**Sitzungsbeginn:** 19:30 Uhr  
**Sitzungsende:** 20.30 Uhr  
**Ort, Raum:** Amaliendorf, Tennisstüberl (Wintergarten)

Die Einladung erfolgte am 12.03.2021 durch Kurrende.

### **Anwesend sind:**

#### **Vorsitzender**

Schindl Gerald, Bürgermeister

Allram Claudia, Vizebürgermeisterin

#### **Mitglieder**

Allram Patrick, GGR

Blach Gerald, GGR

Groll Dominik, GR

Flicker Alfred, GR

Flicker Thomas, GR

Freindorfer Ingo, GR

Hacker Jürgen, GR; **Angelobung am 30.04.2020**

Hofbauer Manfred, GR; **Mandatsverzicht per 30.04.2020**

Hofmann Elisabeth, GGR

Karlik Clemens, GR

Redl Andreas, GR

Rosenauer Lukas, GR

Rosenauer Theresa, GR

Scherzer Anja, GR

Spiesmeier Mag. Franz jun., GR

Vogl Klaus-Dieter, GR

Weber Andreas Ing., GGR

Weinberger Torsten, GR

#### **Schriftführer**

Stephan Manuela

## **Entschuldigt fehlen**

Freindorfer Ingo, GR

Vogl Klaus-Dieter, GR

Die Gemeindevertretung zählt 19 Mitglieder, anwesend sind 17 Gemeinderäte.

## **DIE SITZUNG IST BESCHLUSSFÄHIG**

Verlauf der Sitzung und Beschlüsse: „**ORDNUNGSGEMÄSS**“

## **„ÖFFENTLICHER TEIL DER SITZUNG“**

### **TAGESORDNUNG**

- TOP 1) Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
- TOP 2) Entscheidung über Einwendungen gegen die Verhandlungsschrift der letzten Sitzung

#### **öffentlicher Teil der Sitzung**

- TOP 3) Darlehen 19-20.300.260
- TOP 4) Rechnungsabschluss 2020
  - a) Rechnungsabschlussstichtag
  - b) Beschluss Rechnungsabschluss
  - c) Eröffnungsbilanz
- TOP 5) Friedhofgebühren neu – Gültigkeit ab 1. Mai 2021
- TOP 6) Güterwegebau/Straßenbau 2021/2022
- TOP 7) Beschlussfassung Verkauf Teil Grundstück 369/6, Abtretung der Teilfläche 1 (öffentliches Gut), TP GZ 9741-1 vom 14.01.2021 –
- TOP 8) Anfragen und Berichte im öffentl. Teil

#### **nicht öffentlicher Teil der Sitzung**

- TOP 9) Geißbach/Vertragskündigung mit Kirche per 31.12.2021
- TOP 10) Anfragen und Berichte im nicht öffentl. Teil

### **Öffentlicher Teil der Gemeinderatssitzung**

Vor Beginn der Sitzung weist Herr Bürgermeister nochmals auf die geänderte Tagesordnung hin, welche am 16.03.2021 per Mail an alle Gemeinderäte übermittelt wurde.

Der TOP ) Änderung der Nachmittagsbetreuungsbeiträge für die Monate Dezember 2020 bis Februar 2021 aufgrund der Coronaregeln soll im nicht öffentlichen Teil der Sitzung als TOP 10) behandelt werden.

#### **TOP 1) Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit**

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung und stellt die Beschlussfähigkeit fest.

## TOP 2) Entscheidung über Einwendungen gegen die Verhandlungsschrift der letzten Sitzung

Der Vorsitzende stellt fest, dass gegen das Sitzungsprotokoll der letzten Sitzung keine Einwände erhoben wurden. Das Sitzungsprotokoll gilt daher als genehmigt.

## TOP 3) Darlehen 19-20.300.760

Der Vorsitzende berichtet dem Gemeinderat, dass dieser Tagesordnungspunkt im August 2020 behandelt und beschlossen wurde, und dass hier eine nochmalige Beschlussfassung über die Abänderung des Verwendungszweckes des Darlehens Nr. 19-20.300.760 (€ 800.000,--) erforderlich ist.

- a. Straßenbau und Oberflächenentwässerung im neuen Siedlungsgebiet  
Von dem genehmigten Darlehen € 800.000,-- wurden bisher € 100.000,-- aufgenommen.  
Für die jährlich laufenden Arbeiten und die Fertigstellung des Wohnbaugebietes wären weitere € 300.000,-- vorzumerken. Ein Großteil dieser Arbeiten kann allerdings erst nach dem Verkauf aller Bauparz. erfolgen. (Zeitraum ca. 10 Jahre)  
Eine erforderliche Aufnahme des Restbetrages von € 100.000,- ist dzt. noch nicht absehbar.
- b. Sanierung Gemeindevereinshaus Tennisüberl  
Umschuldung von € 300.000,-- aus dem genehmigten Darlehen von Euro 800.000,- Nr. 19-20.300.760.  
Es erfolgt ein Umbau des Gemeindevereinshauses Tennisüberl im Außenbereich mit Bezug auf Barrierefreiheit. Neuerungen erfolgen im Gebäudeinnenbereich – aus Energiespargründen.  
Beginn der Arbeiten Juni 2021 – Fertigstellung Nov. 2022 geplant.

Sämtliche aufliegenden Kostenvoranschläge wurden bereits an das Amt der NÖ Landesregierung IVW3 und an die Abteilung Gemeindefinanzen übermittelt. Diese Unterlagen liegen als Beilage diesem Beschluss/Originalprotokoll bei.

Antrag des Gemeindevorstandes: Der Gemeinderat möge diesem Beschluss über die Abänderung des Verwendungszweckes des Darlehens Nr. 19-20.300.760 in dieser Form zustimmen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen  
Abstimmungsergebnis: einstimmig

TOP 4) Rechnungsabschluss 2020

- a) Rechnungsabschlussstichtag
- b) Beschluss Rechnungsabschluss
- c) Eröffnungsbilanz

Der Vorsitzende informiert:

- a) Der Rechnungsabschlussstichtag (Rechnungsabschluss 2020) wird vom Gemeinderat mit dem 31.12.2020 festgelegt.  
Alle werterhellenden Tatsachen (Sachverhalte), die bis zum Stichtag für die Erstellung des Rechnungsabschlusses der Gemeinde zur Kenntnis gelangen, und vor dem Rechnungsabschlussstichtag eingetreten sind, sind in den Rechnungsabschluss aufzunehmen.
- b) Der Vorsitzende bringt dem Gemeinderat den Rechnungsabschluss inkl. sämtlich erforderliche Beilagen (Vergleich mit den Vorjahren, Haushaltsüberschreitungen im Haushaltsjahr 2020, Schwerpunkte Sparquote, Eigenfinanzierungsquote, Schuldendienstquote, Finanzschulden pro Kopf, laufende Einnahmenquote pro Kopf, Finanzkraft pro Kopf, laufende Gebarung nach Kopf) nach der VRV für das Haushaltsjahr 2020, welcher in der Zeit vom 01.03.2021 bis 19.03.2021 während der Amtsstunden im Gemeindeamt zur öffentlichen Einsicht aufgelegt ist, zur Kenntnis.  
Der Rechnungsvoranschlag 2020 wurde in der Prüfungsausschusssitzung am 16.03.2021 behandelt und keine Mängel festgestellt und wurde für die Beschlussfassung durch den Gemeinderat freigegeben.  
Darüber hinaus wird der Rechnungsvoranschlag in Form eines Vorberichtes dem Gemeinderat berichtet.  
Die Auflegung wurde ortsüblich kundgemacht. Während des Zeitraumes zur öffentlichen Einsicht wurde keine Stellungnahme abgegeben.  
Der gesamte Rechnungsabschluss 2020 ist an alle Fraktionen des Gemeinderates zur Einsicht ergangen. Ein Auszug aus dem Rechnungsabschluss 2020 liegt dem Originalprotokoll bei.
- c) Gemeinde-Haushaltsreform – Beschlussfassung über die Eröffnungsbilanz 2020 gemäß VRV 2015 zum Stichtag 01.01.2020.  
Der Bürgermeister berichtet, dass die Gemeinde aufgrund der Umstellung auf die Bestimmungen der Voranschlags- und Rechnungsabschlussverordnung 2015 - VRV 2015, BGBL. II Nr. 313/215, i.d.g.F., ab dem Finanzjahr 2020 eine Eröffnungsbilanz zum Stichtag 01.01.2020 zu erstellen hat und diese vom Gemeinderat zu beschließen ist (gemäß § 38 VRV 2015).  
Der Entwurf über die Eröffnungsbilanz zum Stichtag 01.01.2020 wurde in der Zeit vom 01.03.2021 bis einschließlich 19.03.2021 im Gemeindeamt Amaliendorf-Aalfang zur öffentlichen Einsichtnahme aufgelegt (dies wurde an der Amtstafel vom 01.03.2021 bis 19.03.2021 kundgemacht) – Einwendungen (weder schriftlich noch mündlich) über diesen Entwurf wurden nicht erhoben.

Die Eröffnungsbilanz der Gemeinde Amaliendorf-Aalfang zum 01.01.2020 wird somit wie folgt festgesetzt:

AKTIVA:

langfristiges Vermögen:	€ 12.376.610,50
kurzfristiges Vermögen:	€ 491.379,43
<b>Summe AKTIVA:</b>	<b>€ 12.867.989,93</b>

PASIVA:

Nettovermögen:	€ 2.286.811,81
Sonderposten Investitionszuschüsse:	€ 8.140.547,52
Langfristige Fremdmittel:	€ 2.375.505,51
Kurzfristige Fremdmittel:	€ 65.125,09
<b>Summe PASIVA</b>	<b>€ 12.867.989,93</b>

Antrag des Gemeindevorstandes: Der Gemeinderat möge den Rechnungsabschluss 2020 inkl. sämtlich erforderlicher Beilagen nach der VRV, wie ausführlich erläutert, beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen  
Abstimmungsergebnis: einstimmig

TOP 5) Friedhof – Gebühren neu ab Gültigkeit 1. Mai 2021

Die Friedhofgebühren unserer Gemeinde wurden überarbeitet und dem Stand 2021 angepasst, wie in der Gemeinderatssitzung vom 19.11.2018 vereinbart.

Der 1. Teil der Erhöhung wurde in der Gemeinderatssitzung vom 19.11.2018 beschlossen mit der Voraussetzung, dass der 2. Teil im Jahre 2021 beschlossen wird.

Aufgrund des Prüfberichtes vom Land NÖ war es erforderlich die Friedhofsgebühren anzupassen. Es wurde gemeinsam eine Staffelung, 1. Teil im Jahr 2019 und 2. Teil im Jahr 2021 vereinbart.

Die Erhöhung des 1. Teils und 2. Teils liegen jeweils ca. bei 30% bis 40 %. Eine entsprechende Fassung der nunmehrigen Friedhofsgebührenordnung liegt diesem Protokoll bei. Die Gültigkeit tritt ab 1. Mai 2021 in Kraft.

Antrag des Gemeindevorstandes: Der Gemeinderat möge die nunmehrige Friedhofsgebührenordnung mit Gültigkeit ab 1. Mai 2021 beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen  
Abstimmungsergebnis: einstimmig

Unterlagen liegen diesem Protokoll bei

## TOP 6) Güterwegebau -Programm 2021

Der Vorsitzende berichtet über den geplanten Güterwegebau in KG Aalfang, Heidenreichsteiner Straße von LS Zahradnik Richtung LS Schrenk. Es ist hier eine Beitragsgemeinschaft im Rahmen des Güterwegebauprogrammes zu gründen. Die Finanzierung erfolgt 5% Beitragsgemeinschaft, 30% Gemeinde, 65% Förderung Güterwegebau. Planungsarbeiten werden 2021 durchgeführt, Bauausführung erfolgt 2022. Vorher sind die erforderliche Kanal- bzw. Wasserversorgungen bzw. Lichtwellenleiter mit den dortigen Anrainerliegenschaften abzuklären und gegebenenfalls noch im Jahr 2021 durchzuführen.

Antrag des Gemeindevorstandes: Der Gemeinderat mögen diesem Güterwegebau in dieser Form zustimmen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Planauszug liegt diesem Protokoll bei

## TOP 7) Beschlussfassung Verkauf Teil-Grundstück369/6, Abtretung der Teilfläche 1 (öffentl. Gut) TP GZ 9741-1 vom 14.01.2021

Der Vorsitzende berichtet von der Abtretung der Teilfläche 1 des Grundstücks Nr. 369/6, KG 07201 Aalfang des öffentlichen Guts der Marktgemeinde Amaliendorf-Aalfang zum Teilungsplan GZ 9741-1 vom 14.01.2021.

Die im Teilungsplan der Vermessungskanzlei Dipl. Ing. Weißenböck-Morawek, Ingenieurkonsultantin für Vermessungswesen, Gymnasiumstraße 2, 3950 Gmünd, GZ 9741-1 vom 14.01.2021, welcher im Gemeindeamt zur Einsicht aufliegt,

- mit 1 bezeichnete Trennfläche des Grundstücks Nr. 369/6, vorgetragen ob der Liegenschaft EZ 211, Eigentümer Marktgemeinde Amaliendorf-Aalfang öffentliches Gut, im Grundbuch der Katastralgemeinde 07201 Aalfang, im Ausmaß vom 249 m<sup>2</sup> (nunmehr als neues Grundstück mit der Nr. 369/8, KG 07201 Aalfang im Teilungsplan ausgewiesen, EZ wird neu vergeben), soll an **Frau Dr. Cisar** zum Grünlandpreis von € 2,-- pro m<sup>2</sup>, also zum Verkaufspreis von € 498,-- verkauft werden.

Antrag des Gemeindevorstandes: Der Gemeinderat möge den oben angeführten Ausführungen zustimmen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Unterlagen liegen diesem Protokoll bei

## TOP 8) Berichte/Anfragen im öffentl. Teil

### Berichte von GGR Blach Gerald

- Radarboxen – hier werden die kompletten Fundierungsarbeiten vom Straßenbau in den betroffenen Gemeinden im Bezirk in den nächsten Tagen erledigt
- Baustelle – Ausfahrt Friedhofweg und der anschließende Gehsteigbereich ab der VS bis zum ehemaligen Kaufhaus Zeiler wird erneuert. In diesem Zuge wird auch gleich die Niederschlagswasserentsorgen mitgemacht. Die Arbeiten werden ab 29. März 2021 begonnen

Da keine weiteren Anfragen erfolgen schließt der Vorsitzende die Sitzung um 20.30 Uhr.

Das Protokoll wurde vorgelesen, genehmigt und unterschrieben.

Amaliendorf, am 23.03.2021

Der Bürgermeister

*Schindl Gerald*



Dieses Dokument wurde amtssigniert.

Informationen zur Prüfung der elektronischen Signatur und des Ausdrucks finden Sie unter: [www.signaturpruefung.gv.at](http://www.signaturpruefung.gv.at) bzw. [www.amaliendorf.at](http://www.amaliendorf.at)

geschäftsführende Gemeinderätin  
Elisabeth Hofmann

geschäftsführender Gemeinderat  
Gerald Blach

Gemeinderat  
Dominik Groll

Schriftführer  
Manuela Stephan