



Marktgemeinde Amaliendorf-Aalfang
Bezirk Gmünd – NÖ
3872 Amaliendorf, Hauptstraße 190



Tel. 02862 53495 – Fax 02862 53495 10
Email: gemeinde@amaliendorf.at - ATU 16270407

Sitzungsprotokoll **zur Sitzung des Gemeinderates**

Sitzungstermin: **Mittwoch, 26.08.2020**
Sitzungsbeginn: 19:00 Uhr
Sitzungsende: 20.30 Uhr
Ort, Raum: Amaliendorf, Sitzungssaal des Gemeindeamtes

Die Einladung erfolgte am 17.08.2020 durch Kurrende.
Mit E-Mail am 18.08.2020 bzw. am 21.08.2020 wurde jeweils eine Erweiterung der Tagesordnung an alle Gemeinderäte übermittelt.

Anwesend sind:

Vorsitzender
Schindl Gerald, Bürgermeister

Allram Claudia, Vizebürgermeisterin

Mitglieder

Allram Patrick, GGR
Blach Gerald, GGR
Groll Dominik, GR
Flicker Thomas, GR
Freindorfer Ingo, GR
Hacker Jürgen, GR; **Angelobung am 30.04.2020**
Hofbauer Manfred, GR; **Mandatsverzicht per 30.04.2020**
Hofmann Elisabeth, GGR
Karlik Clemens, GR
Redl Andreas, GR
Rosenauer Lukas, GR
Rosenauer Theresa, GR
Scherzer Anja, GR
Spiesmeier Mag. Franz jun., GR
Weber Andreas Ing., GGR
Weinberger Torsten, GR
Vogl Klaus-Dieter, GR

Schriftführer

Stephan Manuela

Entschuldigt

Flicker Alfred, GR

Zuhörer

Polt Helga

Die Gemeindevertretung zählt 19 Mitglieder, anwesend sind 18 Gemeinderäte.

DIE SITZUNG IST BESCHLUSSFÄHIG

Verlauf der Sitzung und Beschlüsse: „**ORDNUNGSGEMÄSS**“

„ÖFFENTLICHER TEIL DER SITZUNG“

TAGESORDNUNG

- TOP 1) Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
- TOP 2) Entscheidung über Einwendungen gegen die Verhandlungsschrift der letzten Sitzung

öffentlicher Teil der Sitzung

- TOP 3) Bericht Prüfungsausschuss
- TOP 4) Sanierung Tennisüberl
- TOP 5) Darlehen 19-20.300.260 – Verwendungszweck
- TOP 6) Kooperationsvertrag E-Ladestation
- TOP 7) Behandlung nicht angeschlossener Nebengebäude im Zuge der Objektüberprüfung ab 01.08.2020 – Gebühren Wasser/Kanal
- TOP 8) Beschlussfassung Übernahme div. Teilflächen in das öffentl. Gut sowie Abtretung div. Teilflächen bei der Vermessung und Grenzberichtigung eines Teils der Oberaalfanger Straße und des Güterweges in der Oberaalfanger Straße, Teilungsplan GS 9513 vom 02.12.2019
- TOP 9) Jahresenergiebericht 2019 Marktgemeinde Amaliendorf-Aalfang
- TOP 10) Anfragen/Berichte im öffentl. Teil

nicht öffentlicher Teil der Sitzung

- TOP 11) WVA BA05 – Annahme Kommunalkredit
- TOP 12) ABA BA06 – Annahme Wasserwirtschaftsfonds
- TOP 13) WVA BA05 – Annahme Wasserwirtschaftsfonds
- TOP 14) ABA BA06 – Annahme Kommunalkredit
- TOP 15) Tennisüberl - Kündigung Pächter Polt
- TOP 16) Grundankauf KG Amaliendorf GSt 353/5 und GSt 353/6 im Grünland
- TOP 17) Anfragen/Bericht im nicht öffentl. Teil

Öffentlicher Teil der Gemeinderatssitzung

Vor Beginn der Sitzung informiert der Vorsitzende den Gemeinderat über folgenden Dringlichkeitsanträge (Antragsteller Bürgermeister Gerald Schindl) gemäß 46, Abs. 3. der NÖ Gemeindeordnung 1973.

TOP) Ankauf Kommunalfahrzeug

Dieser Tagesordnungspunkt soll als TOP 17) behandelt werden. Die restlichen Tagesordnungspunkte werden nachgereiht.

Der Gemeinderat spricht sich einstimmig für die Erweiterung der Tagesordnung aus.

TOP 1) Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung und stellt die Beschlussfähigkeit fest.

TOP 2) Entscheidung über Einwendungen gegen die Verhandlungsschrift der letzten Sitzung

Der Vorsitzende stellt fest, dass gegen das Sitzungsprotokoll der letzten Sitzung keine Einwände erhoben wurden. Das Sitzungsprotokoll gilt daher als genehmigt.

TOP 3) Bericht des Prüfungsausschusses

Der Obmann des Prüfungsausschusses Mag. Franz Spiesmeier, GR bringt dem Gemeinderat den Bericht über die am 03.06.2020 durchgeführte Prüfung zur Kenntnis. Der Bericht wird vom Gemeinderat, dem Bürgermeister und dem Kassenverwalter einstimmig zur Kenntnis genommen.

Die Unterlagen befinden sich im Ordner Protokolle - Ausschüsse

TOP 4) Sanierung Tennisüberl

Der Vorsitzende informiert den Gemeinderat über die Sanierung des Tennisüberls.

Die Unterlagen wurden rechtzeitig per Mail an alle Gemeinderäte zur Info übermittelt.

Es erfolgt eine Sitzungsunterbrechung um 19.07 Uhr.

Die Angebote von Fa. Talkner, Fa. Leyrer & Graf, Fa. BZ-Bau sowie Fa. Reissmüller werden von Frau Vizebürgermeisterin Claudia Allram, GGR Blach Gerald und GR Dominik Groll im Nebenraum (Büro) geöffnet und das Ergebnis überbracht.

Die Sitzung wird um 19.10 Uhr weitergeführt.

| | |
|-------------------|----------------------------|
| Fa. Talkner | Angebotspreis € 270.895,10 |
| Fa. Leyrer & Graf | Angebotspreis € 285.472,14 |
| Fa. BZ-Bau | Angebotspreis € 276.400,28 |
| Fa. Reissmüller | Angebotspreis € 288.611,45 |

Bestbieter ist die Fa. Talkner

Antrag des Gemeindevorstandes: Der Gemeinderat möge der Auftragsvergabe an den Bestbieter, die Fa. Talkner zustimmen.

Beschluss: der Antrag wird angenommen
 Abstimmungsergebnis: 2 Stimmen Enthaltung
 Unterlagen liegen diesem Protokoll bei

TOP 5) Darlehen Nr. 19-20.300.260 – Verwendungszweck

Der Vorsitzende informiert den Gemeinderat über das Darlehen Nr. 19-20.300.260, bei welchem der Verwendungszweck des Darlehens über EUR 800.000,-- wie folgt geändert wird:

- a. Straßenbau und Oberflächenentwässerung im neuen Siedlungsgebiet
- b. Sanierung Gemeindevereinshaus Tennisüberl

Die Unterlagen wurden rechtzeitig per Mail an alle Gemeinderäte zur Info übermittelt.

Antrag des Gemeindevorstandes: Der Gemeinderat möge der Darlehensänderung wie erläutert zustimmen.

Der Antrag wird angenommen
 Abstimmungsergebnis: einstimmig
 Unterlagen liegen diesem Protokoll bei

TOP 6) Kooperationsvertrag – E-Ladestation

Der Vorsitzende informiert den Gemeinderat über den Kooperationsvertrag der E-Ladestation.

Die Unterlagen wurden rechtzeitig per Mail an alle Gemeinderäte zur Info übermittelt.

Antrag des Gemeindevorstandes: Der Gemeinderat möge diesem Vertrag zustimmen.

Der Antrag wird angenommen
 Abstimmungsergebnis: einstimmig
 Unterlagen liegen diesem Protokoll und bei den Verträgen auf.

TOP 7) Behandlung nicht angeschlossener Nebengebäude im Zuge der Objektüberprüfung ab 01.08.2020 – Gebühren Wasser/Kanal

Der Vorsitzende bringt dem Gemeinderat die Änderung der Objektüberprüfung wie nachstehend angeführt vor:

Aufgrund des Beschlusses des GR v 20.04.1994 wurden sämtliche Nebengebäude aus der damaligen Wasser-/Kanal-Berechnung ausgenommen. Diese Regelung war nach den damaligen Gebührevorschriften aufgrund unserer ländlichen Struktur vertretbar.

Nunmehr haben sich diese Bestimmungen insofern geändert:

Laut NÖ Wasserleitungsanschlussgesetz 1978 ist für alle Nebengebäude eine Wasseranschlussabgabe vorzuschreiben, auch wenn diese nicht an die Gemeindewasserleitung angeschlossen sind. Ausgenommen davon sind land- oder forstwirtschaftlich Nebengebäude oder Teile von Gebäuden, die land- und forstwirtschaftlich genutzt werden und nicht an die Gemeindewasserleitung angeschlossen sind.

Hinweis: Unter dem Begriff „Gebäude“ versteht § 4 Zif. 6 NÖ Bauordnung 1996:

Gebäude = ein oberirdisches Bauwerk mit einem Dach und wenigstens zwei Wänden, welches von Menschen betreten werden kann und dazu bestimmt ist, Menschen, Tiere oder Sachen zu schützen, während als „Nebengebäude“ ein Gebäude mit einer Grundrissfläche bis zu 100 m², das oberirdisch nur ein Geschoß aufweist, keinen Aufenthaltsraum enthält und seiner Art nach dem Verwendungszweck eines Hauptgebäudes untergeordnet ist, unabhängig davon, ob ein solches tatsächlich besteht (z.B. Kleingarage, Werkzeughütte). Das Nebengebäude kann auch an das

Hauptgebäude angebaut sein.

Aufgrund unserer Gebäudestruktur (sehr viele Nebengebäude werden nur als Schuppen und Unterstände für landwirtschaftliche Maschinen verwendet) und der nach wie vor geltenden ländlichen Ortsverhältnisse wäre es vertretbar und erklärbar, wenn der Beschluss lautet:

Alle Nebengebäude, die im Versorgungsbereich liegen und die nicht an Wasser oder Kanal angeschlossen sind, werden nach den Bestimmungen des GR-Beschlusses v. 20.04.1994 behandelt. Begründet wird diese Vorgehensweise darin, dass diese Nebengebäude hauptsächlich für eine landwirtschaftliche Nutzung vorgesehen sind. Es ist zwar nicht jeder Kleingrundstückspfleger als Landwirt eingetragen, erfüllt jedoch die erforderlichen Arbeiten für die örtliche Landschaftspflege. Für jene Nebengebäude, die an die öffentliche Kanalleitung und/oder an eine Wasserleitung angeschlossen sind (unabhängig davon, ob die Wasserversorgung aus der öffentlichen Wasserleitung oder einem Hausbrunnen erfolgt) werden lt. Vermessungsausmaß sowohl Wasseranschluss- als auch Kanalanschlussabgabe sowie die laufenden Kanalbenutzungsgebühren berechnet und vorgeschrieben. Nur angeschlossene Gebäude und Nebengebäude werden für die Berechnung der bebauten Fläche einer Liegenschaft herangezogen und zählen somit nicht zur unbebauten Fläche.

Die Unterlagen wurden rechtzeitig per Mail an alle Gemeinderäte zur Info übermittelt.

Anfrage GR Ingo Freindorfer:

Wie ist die Situation, wenn das Nebengebäude aus privaten Brunnen versorgt wird und nicht aus dem öffentl. WVA?

Herr Bürgermeister Gerald Schindl teilt hierzu mit, dass dies möglich ist, jedoch ist ein Prüfbericht zu überbringen. Die Stellen, welche diesen Prüfbericht ausstellen, werden von der Gemeindeverwaltung bekanntgegeben.

Anfrage GR Dominik Groll:

Wenn das Nebengebäude nur an den Regenwasserkanal angeschlossen ist, wie ist hier die Vorgangsweise?

Herr Bürgermeister Gerald Schindl teilt hierzu mit, dass ein Unterschied zwischen Regenwasserkanal und Schmutzwasserkanal besteht. Der Regenwasserkanal ist lt. derzeitiger Verordnung anders zu behandeln als der Schmutzwasserkanal.

Ein ausschließlicher Anschluss an den Regenwasserkanal bewirkt keine Berechnung über den Schmutzwasserkanal.

Besteht im Nebengebäude ein Wasseranschluss ist lt. derzeitiger Verordnung eine Gebühr für den Schmutzwasserkanal zu entrichten.

Anfrage GR Anja Scherzer:

Wer trifft die Entscheidungen?

Herr Bürgermeister Gerald Schindl teilt hierzu mit, dass die Entscheidungsträger der Bürgermeister, der Gemeindevorstand sowie der Bauausschuss sind. In weiterer Folge wird der Gemeinderat herangezogen.

Es ist hier zu entscheiden, um welche Fälle es sich handelt bzw. in welcher Form hier die Gebührenberechnung verändert wird.

Antrag des Gemeindevorstandes: Der Gemeinderat möge dieser Vorgangsweise wie erläutert zustimmen.

Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Unterlagen liegen diesem Protokoll und bei den Verträgen auf.

TOP 8) Beschlussfassung Übernahme div. Teilflächen in das öffentl. Gut sowie Abtretung div. Teilflächen bei der Vermessung und Grenzberichtigung eines Teils der Oberaalfanger Straße und des Güterweges in der Oberaalfanger Straße, Teilungsplan GS 9513 vom 02.12.2019

Der Vorsitzende informiert den Gemeinderat über die Fertigstellung des Weges bei LS Weinstabl und LS Germin. Durch diese Vermessung wurde ein großer Streitpunkt aus Vergangenheitens entschärft.

Die Unterlagen wurden rechtzeitig per Mail an alle Gemeinderäte zur Info übermittelt.

TOP ...) Beschlussfassung Übernahme div. Teilflächen in das öffentliche Gut sowie Abtretung div. Teilflächen bei der Vermessung und Grenzberichtigung eines Teils der Oberaalfanger Straße und des Güterweges in der Oberaalfanger Straße, Teilungsplan GZ 9513 vom 02.12.2019

Der Vorsitzende berichtet von der Vermessung eines Teils der Oberaalfanger Straße sowie des Güterweges in der Oberaalfanger Straße in Verbindung mit der erforderlichen Übernahme der Teilfläche 1, 2, 4, 5, 6, 8, 9, 11, 13, 14, 15, und 17 bis 30 in das öffentliche Gut der Marktgemeinde Amaliendorf-Aalfang bzw. Abtretung der Teilflächen 31 bis 36, 41 bis 50 und 52 zum Teilungsplan GZ 9513 vom 02.12.2019

Die im Teilungsplan der Vermessungskanzlei Dipl. Ing. Weißenböck-Morawek, Ingenieurkonsultantin für Vermessungswesen, Gymnasiumstraße 2, 3950 Gmünd, GZ 9513 vom 02.12.2019, welcher im Gemeindeamt zur Einsicht aufliegt,

- die mit 1 bezeichnete Trennfläche des Grundstückes Nr. 99 vorgetragen ob der Liegenschaft EZ 27 im Grundbuch der Katastralgemeinde 07201 Aalfang, im Ausmaß von 66 m² (nunmehr vereinigt mit dem Grundstück Nr. 565, EZ 211, KG 07201 Aalfang), Eigentümer **Frau Gabriele Macho, Frau Karin Macho und Herr Andreas Macho,**
- die mit 2 bezeichnete Trennfläche des Grundstückes Nr. 99 vorgetragen ob der Liegenschaft EZ 27 im Grundbuch der Katastralgemeinde 07201 Aalfang, im Ausmaß von 222 m² (nunmehr vereinigt mit dem Grundstück Nr. 565, EZ 211, KG 07201 Aalfang), Eigentümer **Frau Gabriele Macho, Frau Karin Macho und Herr Andreas Macho,**
- die mit 4 bezeichnete Trennfläche des Grundstückes Nr. 100 vorgetragen ob der Liegenschaft EZ 144 im Grundbuch der Katastralgemeinde 07201 Aalfang, im Ausmaß von 72 m² (nunmehr vereinigt mit dem Grundstück Nr. 565, EZ 211, KG 07201 Aalfang), Eigentümer **Frau Gabriele Macho, Frau Karin Macho und Herr Andreas Macho,**

- die mit 5 bezeichnete Trennfläche des Grundstückes Nr. 100 vorgetragen ob der Liegenschaft EZ 144 im Grundbuch der Katastralgemeinde 07201 Aalfang, im Ausmaß von 27 m² (nunmehr vereinigt mit dem Grundstück Nr. 565, EZ 211, KG 07201 Aalfang), Eigentümer **Frau Gabriele Macho, Frau Karin Macho und Herr Andreas Macho,**
- die mit 6 bezeichnete Trennfläche des Grundstückes Nr. 101 vorgetragen ob der Liegenschaft EZ 27 im Grundbuch der Katastralgemeinde 07201 Aalfang, im Ausmaß von 28 m² (nunmehr vereinigt mit dem Grundstück Nr. 565, EZ 211, KG 07201 Aalfang), Eigentümer **Frau Gabriele Macho, Frau Karin Macho und Herr Andreas Macho,**
- die mit 8 bezeichnete Trennfläche des Grundstückes Nr. 103 vorgetragen ob der Liegenschaft EZ 27 im Grundbuch der Katastralgemeinde 07201 Aalfang, im Ausmaß von 153 m² (nunmehr vereinigt mit dem Grundstück Nr. 565, EZ 211, KG 07201 Aalfang), Eigentümer **Frau Gabriele Macho, Frau Karin Macho und Herr Andreas Macho,**
- die mit 9 bezeichnete Trennfläche des Grundstückes Nr. 104 vorgetragen ob der Liegenschaft EZ 27 im Grundbuch der Katastralgemeinde 07201 Aalfang, im Ausmaß von 59 m² (nunmehr vereinigt mit dem Grundstück Nr. 565, EZ 211, KG 07201 Aalfang), Eigentümer **Frau Gabriele Macho, Frau Karin Macho und Herr Andreas Macho,**
- die mit 11 bezeichnete Trennfläche des Grundstückes Nr. 105 vorgetragen ob der Liegenschaft EZ 27 im Grundbuch der Katastralgemeinde 07201 Aalfang, im Ausmaß von 199 m² (nunmehr vereinigt mit dem Grundstück Nr. 565, EZ 211, KG 07201 Aalfang), Eigentümer **Frau Gabriele Macho, Frau Karin Macho und Herr Andreas Macho,**
- die mit 13 bezeichnete Trennfläche des Grundstückes Nr. 107 vorgetragen ob der Liegenschaft EZ 90 im Grundbuch der Katastralgemeinde 07201 Aalfang, im Ausmaß von 159 m² (nunmehr vereinigt mit dem Grundstück Nr. 565, EZ 211, KG 07201 Aalfang), Eigentümer **Frau Bettina Macho,**
- die mit 14 bezeichnete Trennfläche des Grundstückes Nr. 109 vorgetragen ob der Liegenschaft EZ 90 im Grundbuch der Katastralgemeinde 07201 Aalfang, im Ausmaß von 10 m² (nunmehr vereinigt mit dem Grundstück Nr. 565, EZ 211, KG 07201 Aalfang), Eigentümer **Frau Bettina Macho,**
- die mit 15 bezeichnete Trennfläche des Grundstückes Nr. 109 vorgetragen ob der Liegenschaft EZ 90 im Grundbuch der Katastralgemeinde 07201 Aalfang, im Ausmaß von 20 m² (nunmehr vereinigt mit dem Grundstück Nr. 565, EZ 211, KG 07201 Aalfang), Eigentümer **Frau Bettina Macho,**
- die mit 17 bezeichnete Trennfläche des Grundstückes Nr. 112/1 vorgetragen ob der Liegenschaft EZ 109 im Grundbuch der Katastralgemeinde 07201 Aalfang, im Ausmaß von 71 m² (nunmehr vereinigt mit dem Grundstück Nr. 565, EZ 211, KG 07201 Aalfang), Eigentümer **Frau Michaela Weinstabl und Herr Christian Weinstabl,**
- die mit 18 bezeichnete Trennfläche des Grundstückes Nr. 112/3 vorgetragen ob der Liegenschaft EZ 4 im Grundbuch der Katastralgemeinde 07201 Aalfang, im Ausmaß von 41 m² (nunmehr vereinigt mit dem Grundstück Nr. 565, EZ 211, KG 07201 Aalfang), Eigentümer **Herr Manfred Allram,**
- die mit 19 bezeichnete Trennfläche des Grundstückes Nr. 112/3 vorgetragen ob der Liegenschaft EZ 4 im Grundbuch der Katastralgemeinde 07201 Aalfang, im Ausmaß von 2 m² (nunmehr vereinigt mit dem Grundstück Nr. 565, EZ 211, KG 07201 Aalfang), Eigentümer **Herr Manfred Allram,**
- die mit 20 bezeichnete Trennfläche des Grundstückes Nr. 112/4 vorgetragen ob der Liegenschaft EZ 4 im Grundbuch der Katastralgemeinde 07201 Aalfang, im Ausmaß von 250 m² (nunmehr vereinigt mit dem Grundstück Nr. 565, EZ 211, KG 07201 Aalfang), Eigentümer **Herr Manfred Allram,**
- die mit 21 bezeichnete Trennfläche des Grundstückes Nr. 112/5 vorgetragen ob der Liegenschaft EZ 109 im Grundbuch der Katastralgemeinde 07201 Aalfang, im Ausmaß von 7 m² (nunmehr vereinigt mit dem Grundstück Nr. 565, EZ 211, KG 07201 Aalfang), Eigentümer **Frau Michaela Weinstabl und Herr Christian Weinstabl,**
- die mit 22 bezeichnete Trennfläche des Grundstückes Nr. 116 vorgetragen ob der Liegenschaft EZ 4 im Grundbuch der Katastralgemeinde 07201 Aalfang, im Ausmaß von 39 m² (nunmehr vereinigt mit dem Grundstück Nr. 565, EZ 211, KG 07201 Aalfang), Eigentümer **Herr Manfred Allram,**
- die mit 23 bezeichnete Trennfläche des Grundstückes Nr. 119 vorgetragen ob der Liegenschaft EZ 4 im Grundbuch der Katastralgemeinde 07201 Aalfang, im Ausmaß von 140 m² (nunmehr vereinigt mit dem Grundstück Nr. 565, EZ 211, KG 07201 Aalfang), Eigentümer **Herr Manfred Allram,**
- die mit 24 bezeichnete Trennfläche des Grundstückes Nr. 123/4 vorgetragen ob der Liegenschaft EZ 292 im Grundbuch der Katastralgemeinde 07201 Aalfang, im Ausmaß von 1 m² (nunmehr vereinigt mit dem Grundstück Nr. 565, EZ 211, KG 07201 Aalfang), Eigentümer **Herr Hermann Hinterhoger,**
- die mit 25 bezeichnete Trennfläche des Grundstückes Nr. 125/1 vorgetragen ob der Liegenschaft EZ 54 im Grundbuch der Katastralgemeinde 07201 Aalfang, im Ausmaß von 53 m² (nunmehr vereinigt mit dem Grundstück Nr. 565, EZ 211, KG 07201 Aalfang), Eigentümer **Frau Ingrid Haidinger,**
- die mit 26 bezeichnete Trennfläche des Grundstückes Nr. 125/2 vorgetragen ob der Liegenschaft EZ 316 im Grundbuch der Katastralgemeinde 07201 Aalfang, im Ausmaß von 32 m² (nunmehr vereinigt mit dem Grundstück Nr. 565, EZ 211, KG 07201 Aalfang), Eigentümer **Herr Germin Eduard,**
- die mit 27 bezeichnete Trennfläche des Grundstückes Nr. 166/2 vorgetragen ob der Liegenschaft EZ 19 im Grundbuch der Katastralgemeinde 07201 Aalfang, im Ausmaß von 1 m² (nunmehr vereinigt mit dem

Grundstück Nr. 565, EZ 211, KG 07201 Aalfang), Eigentümer **Frau Libuse Freitag und Herr Otmar Freitag**,

- die mit 28 bezeichnete Trennfläche des Grundstückes Nr. 166/2 vorgetragen ob der Liegenschaft EZ 19 im Grundbuch der Katastralgemeinde 07201 Aalfang, im Ausmaß von 4 m² (nunmehr vereinigt mit dem Grundstück Nr. 565, EZ 211, KG 07201 Aalfang), Eigentümer **Frau Libuse Freitag und Herr Otmar Freitag**,
- die mit 29 bezeichnete Trennfläche des Grundstückes Nr. 167/1 vorgetragen ob der Liegenschaft EZ 19 im Grundbuch der Katastralgemeinde 07201 Aalfang, im Ausmaß von 68 m² (nunmehr vereinigt mit dem Grundstück Nr. 565, EZ 211, KG 07201 Aalfang), Eigentümer **Frau Libuse Freitag und Herr Otmar Freitag**,
- die mit 30 bezeichnete Trennfläche des Grundstückes Nr. 168 vorgetragen ob der Liegenschaft EZ 19 im Grundbuch der Katastralgemeinde 07201 Aalfang, im Ausmaß von 3 m² (nunmehr vereinigt mit dem Grundstück Nr. 565, EZ 211, KG 07201 Aalfang), Eigentümer **Frau Libuse Freitag und Herr Otmar Freitag**,
wird mit Zustimmung der Grundeigentümer unentgeltlich als Gemeindestraße dem öffentlichen Verkehr gewidmet und sind somit die Voraussetzungen des § 4 Z. 3 lit. B) NÖ Straßengesetz erfüllt.
- Die mit 31 bezeichnete Trennfläche des Grundstücks Nr. 550 vorgetragen ob der Liegenschaft EZ 211 im Grundbuch der Katastralgemeinde 07201 Aalfang, im Ausmaß von 91 m² (nunmehr vereinigt mit dem Grundstück Nr. 99, EZ 27, KG 07201 Aalfang), Eigentümer Marktgemeinde Amaliendorf-Aalfang – öffentliches Gut, wird an **Frau Gabriele Macho, Frau Karin Macho und Herrn Andreas Macho** unentgeltlich abgetreten,
- Die mit 32 bezeichnete Trennfläche des Grundstücks Nr. 550 vorgetragen ob der Liegenschaft EZ 211 im Grundbuch der Katastralgemeinde 07201 Aalfang, im Ausmaß von 26 m² (nunmehr vereinigt mit dem Grundstück Nr. 103, EZ 27, KG 07201 Aalfang), Eigentümer Marktgemeinde Amaliendorf-Aalfang – öffentliches Gut, wird an **Frau Gabriele Macho, Frau Karin Macho und Herrn Andreas Macho** unentgeltlich abgetreten,
- Die mit 33 bezeichnete Trennfläche des Grundstücks Nr. 550 vorgetragen ob der Liegenschaft EZ 211 im Grundbuch der Katastralgemeinde 07201 Aalfang, im Ausmaß von 164 m² (nunmehr vereinigt mit dem Grundstück Nr. 100, EZ 144, KG 07201 Aalfang), Eigentümer Marktgemeinde Amaliendorf-Aalfang – öffentliches Gut, wird an **Frau Gabriele Macho, Frau Karin Macho und Herrn Andreas Macho** unentgeltlich abgetreten,
- Die mit 34 bezeichnete Trennfläche des Grundstücks Nr. 550 vorgetragen ob der Liegenschaft EZ 211 im Grundbuch der Katastralgemeinde 07201 Aalfang, im Ausmaß von 76 m² (nunmehr vereinigt mit dem Grundstück Nr. 103, EZ 27, KG 07201 Aalfang), Eigentümer Marktgemeinde Amaliendorf-Aalfang – öffentliches Gut, wird an **Frau Gabriele Macho, Frau Karin Macho und Herrn Andreas Macho** unentgeltlich abgetreten,
- Die mit 35 bezeichnete Trennfläche des Grundstücks Nr. 550 vorgetragen ob der Liegenschaft EZ 211 im Grundbuch der Katastralgemeinde 07201 Aalfang, im Ausmaß von 20 m² (nunmehr vereinigt mit dem Grundstück Nr. 105, EZ 27, KG 07201 Aalfang), Eigentümer Marktgemeinde Amaliendorf-Aalfang – öffentliches Gut, wird an **Frau Gabriele Macho, Frau Karin Macho und Herrn Andreas Macho** unentgeltlich abgetreten,
- Die mit 36 bezeichnete Trennfläche des Grundstücks Nr. 550 vorgetragen ob der Liegenschaft EZ 211 im Grundbuch der Katastralgemeinde 07201 Aalfang, im Ausmaß von 61 m² (nunmehr vereinigt mit dem Grundstück Nr. 109, EZ 90, KG 07201 Aalfang), Eigentümer Marktgemeinde Amaliendorf-Aalfang – öffentliches Gut, wird an **Frau Bettina Macho** unentgeltlich abgetreten,
- Die mit 41 bezeichnete Trennfläche des Grundstücks Nr. 565 vorgetragen ob der Liegenschaft EZ 211 im Grundbuch der Katastralgemeinde 07201 Aalfang, im Ausmaß von 101 m² (nunmehr vereinigt mit dem Grundstück Nr. 104, EZ 27, KG 07201 Aalfang), Eigentümer Marktgemeinde Amaliendorf-Aalfang – öffentliches Gut, wird an **Frau Gabriele Macho, Frau Karin Macho und Herrn Andreas Macho** unentgeltlich abgetreten,
- die mit 42 bezeichnete Trennfläche des Grundstücks Nr. 565 vorgetragen ob der Liegenschaft EZ 211 im Grundbuch der Katastralgemeinde 07201 Aalfang, im Ausmaß von 104 m² (nunmehr vereinigt mit dem Grundstück Nr. 112/2, EZ 109, KG 07201 Aalfang), Eigentümer Marktgemeinde Amaliendorf-Aalfang – öffentliches Gut, wird an **Frau Michaela Weinstabl und Herrn Christian Weinstabl** unentgeltlich abgetreten,
- die mit 43 bezeichnete Trennfläche des Grundstücks Nr. 551 vorgetragen ob der Liegenschaft EZ 211 im Grundbuch der Katastralgemeinde 07201 Aalfang, im Ausmaß von 5 m² (nunmehr vereinigt mit dem Grundstück Nr. 112/3, EZ 4, KG 07201 Aalfang), Eigentümer Marktgemeinde Amaliendorf-Aalfang – öffentliches Gut, wird an **Herrn Manfred Allram** unentgeltlich abgetreten,

- die mit 44 bezeichnete Trennfläche des Grundstücks Nr. 551 vorgetragen ob der Liegenschaft EZ 211 im Grundbuch der Katastralgemeinde 07201 Aalfang, im Ausmaß von 20 m² (nunmehr vereinigt mit dem Grundstück Nr. 112/5, EZ 109, KG 07201 Aalfang), Eigentümer Marktgemeinde Amaliendorf-Aalfang – öffentliches Gut, wird an **Frau Michaela Weinstabl und Herrn Christian Weinstabl** unentgeltlich abgetreten,
- die mit 45 bezeichnete Trennfläche des Grundstücks Nr. 551 vorgetragen ob der Liegenschaft EZ 211 im Grundbuch der Katastralgemeinde 07201 Aalfang, im Ausmaß von 2 m² (nunmehr vereinigt mit dem Grundstück Nr. 117, EZ 109, KG 07201 Aalfang), Eigentümer Marktgemeinde Amaliendorf-Aalfang – öffentliches Gut, wird an **Frau Michaela Weinstabl und Herrn Christian Weinstabl** unentgeltlich abgetreten,
- die mit 46 bezeichnete Trennfläche des Grundstücks Nr. 551 vorgetragen ob der Liegenschaft EZ 211 im Grundbuch der Katastralgemeinde 07201 Aalfang, im Ausmaß von 3 m² (nunmehr vereinigt mit dem Grundstück Nr. 122, EZ 316, KG 07201 Aalfang), Eigentümer Marktgemeinde Amaliendorf-Aalfang – öffentliches Gut, wird an **Herrn Eduard Germin** unentgeltlich abgetreten,
- die mit 47 bezeichnete Trennfläche des Grundstücks Nr. 551 vorgetragen ob der Liegenschaft EZ 211 im Grundbuch der Katastralgemeinde 07201 Aalfang, im Ausmaß von 18 m² (nunmehr vereinigt mit dem Grundstück Nr. 123/1, EZ 316, KG 07201 Aalfang), Eigentümer Marktgemeinde Amaliendorf-Aalfang – öffentliches Gut, wird an **Herrn Eduard Germin** unentgeltlich abgetreten,
- die mit 48 bezeichnete Trennfläche des Grundstücks Nr. 551 vorgetragen ob der Liegenschaft EZ 211 im Grundbuch der Katastralgemeinde 07201 Aalfang, im Ausmaß von 1 m² (nunmehr vereinigt mit dem Grundstück Nr. 123/1, EZ 316, KG 07201 Aalfang), Eigentümer Marktgemeinde Amaliendorf-Aalfang – öffentliches Gut, wird an **Herrn Eduard Germin** unentgeltlich abgetreten,
- die mit 49 bezeichnete Trennfläche des Grundstücks Nr. 551 vorgetragen ob der Liegenschaft EZ 211 im Grundbuch der Katastralgemeinde 07201 Aalfang, im Ausmaß von 1 m² (nunmehr vereinigt mit dem Grundstück Nr. 125/1, EZ 54, KG 07201 Aalfang), Eigentümer Marktgemeinde Amaliendorf-Aalfang – öffentliches Gut, wird an **Frau Ingrid Haidinger** unentgeltlich abgetreten,
- die mit 50 bezeichnete Trennfläche des Grundstücks Nr. 551 vorgetragen ob der Liegenschaft EZ 211 im Grundbuch der Katastralgemeinde 07201 Aalfang, im Ausmaß von 10 m² (nunmehr vereinigt mit dem Grundstück Nr. 125/2, EZ 316, KG 07201 Aalfang), Eigentümer Marktgemeinde Amaliendorf-Aalfang – öffentliches Gut, wird an **Herrn Eduard Germin** unentgeltlich abgetreten,
- die mit 52 bezeichnete Trennfläche des Grundstücks Nr. 550 vorgetragen ob der Liegenschaft EZ 211 im Grundbuch der Katastralgemeinde 07201 Aalfang, im Ausmaß von 36 m² (nunmehr vereinigt mit dem Grundstück Nr. 106, EZ 27, KG 07201 Aalfang), Eigentümer Marktgemeinde Amaliendorf-Aalfang – öffentliches Gut, wird an **Frau Gabriele Macho, Frau Karin Macho und Herrn Andreas Macho** unentgeltlich abgetreten.
- Die mit 37 bezeichnete Trennfläche des Grundstücks Nr. 550 vorgetragen ob der Liegenschaft EZ 211 im Grundbuch der Katastralgemeinde 07201 Aalfang, im Ausmaß von 242 m²,
- Die mit 38 bezeichnete Trennfläche des Grundstücks Nr. 550 vorgetragen ob der Liegenschaft EZ 211 im Grundbuch der Katastralgemeinde 07201 Aalfang, im Ausmaß von 14 m²,
- Die mit 39 bezeichnete Trennfläche des Grundstücks Nr. 550 vorgetragen ob der Liegenschaft EZ 211 im Grundbuch der Katastralgemeinde 07201 Aalfang, im Ausmaß von 463 m²,
- Die mit 40 bezeichnete Trennfläche des Grundstücks Nr. 550 vorgetragen ob der Liegenschaft EZ 211 im Grundbuch der Katastralgemeinde 07201 Aalfang, im Ausmaß von 76 m²,
- Die mit 51 bezeichnete Trennfläche des Grundstücks Nr. 551 vorgetragen ob der Liegenschaft EZ 211 im Grundbuch der Katastralgemeinde 07201 Aalfang, im Ausmaß von 1167 m², verbleiben im Eigentum der Marktgemeinde Amaliendorf Aalfang – öffentliches Gut, sie werden mit dem Grundstück Nr. 565, EZ 211, KG 07201 Aalfang, Eigentümer Marktgemeinde Amaliendorf-Aalfang – öffentliches Gut, vereinigt.

Antrag des Gemeindevorstandes: Der Gemeinderat möge den oben angeführten Ausführungen zustimmen.

Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Unterlagen liegen diesem Protokoll bei und im Bauakt Oberaalfanger Str. 6,8,13, Hauptstr. 1, 2, 161, 170 auf.

TOP 9) Jahresenergiebericht 2019 Markgemeinde Amaliendorf-Aalfang

Der Vorsitzende übergibt das Wort an GGR Andreas Ing. Weber, welcher den Jahresenergiebericht per Beamer vorbringt und Handlungsempfehlungen gibt. Die Unterlagen wurden rechtzeitig per Mail an alle Gemeinderäte zur Info übermittelt.

Unterlagen liegen diesem Protokoll.

TOP 10) Anfragen/Berichte im öffentl. Teil

GR Lukas Rosenauer

Umfrage Beach Volleyballplatz – 241 ausgeschickt, 29 retour bekommen
Es wurden Vorschläge bezügl. Verlegung des Volleyplatzes eingebracht. Grundsätzlich sollte von der Ausführung als Beach Volleyplatz nicht abgegangen werden.

Laut GR Lukas Rosenauer wird voraussichtlich ein neuer Beach Volleyplatz an einem anderen Standort errichtet. Möglicher Standort wäre, anschließend an die bestehende Tennisanlage.

Die erforderlichen Parzellen werden mit heutigen Gemeinderatsbeschluss in das Eigentum der Gemeinde übernommen.

GGR Gerald Blach

- Braunau-Reißbach Sitzung: Neuwahl Obmann Zeilinger Manfred
Stellvertreter wird von der Stadtgemeinde Schrems bestellt
Kassierer: Andrea Hahn Marktgemeinde Hoheneich
- Niederschlagswasser Gerinne Richtung Schönauer wird heuer fertiggestellt
- Bezüglich Brücke wird ein Ansuchen an Bürgermeister Gerald Schindl gestellt, ob die Möglichkeit besteht, im Zuge einer Bundesheerübung die Brücke zu sanieren. Herr Bürgermeister wird in dieser Sache nachhaken.
- Bezüglich der erfolgten Begehung Bundesforste (Ende Moorgasse) wird Herr Bürgermeister neuerlich mit dem zuständigen Forstmeister Kontakt aufnehmen über das Ergebnis der erfolgten Begehung (vor ca. 6 Wochen, Forstmeister Bundesforste, GGR Gerald Blach und Bürgermeister)
- Neubaugasse Kreuzungsbereich LS Wunsch und Parkweg, Moorgasse und Hauptstraße LS Zach – hier gibt es Probleme bei Starkregen
Hinsichtlich der öffentl. Gerinne (Hauptstraße) im Verlauf neben Neubaugasse wird Herr Bürgermeister mit dem zuständigen Gewässer Fachmann der BH Horn einen Lokalausweis durchführen. Dieser Gewässerbeauftragte ist am 23.09.2020 in Amaliendorf bei einer Verhandlung. Im Anschluss wird eine Begehung durchgeführt.
- Die Spielplätze in Amaliendorf und Aalfang werden erneuert.
Das Flugzeug wurde abgebaut, da es nicht mehr zu sanieren war.
Es wird hier eine Spielkombination errichtet.
In Aalfang ist die Rutsche erneuerungsbedürftig. Es wird hier eine Wasserspielanlage mit Beschattungspergola errichtet.

Die Durchführung dieser Erneuerung wird im Frühjahr 2021 getätigt.

- Die Künetten (welche durch den LWL entstanden sind) wurden begutachtet. Es wurde mit den Firmen (STRABAG, Talkner, Leyrer & Graf) Kontakt aufgenommen, dass diese wieder ordentlich hergestellt werden.
- In Aalfang wird demnächst eine Verkehrsüberprüfung durchgeführt. Überprüfung der Verkehrssituation – eventuelle Ortsumfahrt

GGR Allram Patrick

Er hat sich beim Zivilschutzkurs angemeldet. An diesem Kurs kann jeder Interessierte teilnehmen – Anmeldung erforderlich

Er hat mit dem Feuerwehrkommandant Rücksprach gehalten bezügl. Blackout.

Es wird hier ein Plan erstellt für eventuelles Blackout-Ereignis. Das Ganze dient auch zur Vorbereitung für die Zivilschutz-Veranstaltung Blackout.

GR Klaus Vogl hat auch Interesse an dem Zivilschutzkurs, GGR Patrick Allram wird ihn dazu anmelden

Da keine weiteren Berichte bzw. Anfragen folgen, wird die Sitzung mit dem nicht öffentlichen Teil fortgesetzt.

Ende der Sitzung 20.30 Uhr.

Das Protokoll wurde vorgelesen, genehmigt und unterschrieben.

Amaliendorf, am 26.08.2020

Der Bürgermeister

Schindl Gerald



Dieses Dokument wurde amtssigniert.

Informationen zur Prüfung der elektronischen Signatur und des Ausdrucks finden Sie unter: www.signaturpruefung.gv.at bzw. www.amaliendorf.at

geschäftsführender Gemeinderat
Gerald Blach

Gemeinderat
Andreas Redl

Gemeinderat
Dominik Groll

Schriftführer
Manuela Stephan